

AANDACHTSPUNTEN BIJ DE KEURING VAN DE PRIVE WATERAFVOER (PWA)

In Vlaanderen is de keuring van de PWA verplicht.

1. Het vuile water (DWA) moet via een gescheiden afvoer van het regenwater (RWA) je perceel verlaten.

De manier waarop je dit moet doen, hangt af van het gebied waarin je woont. De overheid heeft 4 zones ingekleurd. De zone waarin jij woont, vind je terug op de website van de VMM onder de rubriek Geoloket zonering- en uitvoeringsplannen. <https://www.vmm.be/data/zonering-en-uitvoeringsplan>

Indien je kan aansluiten op een rioleringsnet ben je verplicht dit te doen. Dit is dus zeker het geval in centraal gebied (geel gearceerd) en collectief geoptimaliseerd buitengebied (groen gearceerd).

Voor collectief te optimaliseren buitengebied (groen omlijnd) is de bijzonderheid dat al je afvalwater (zwart en grijs DWA), dus niet enkel de WC 's, maar ook alle andere afvalwater (keuken, badkamer, garage, ...) eerst een voorbehandeling moet krijgen alvorens te lozen. Dit kan door het samen met de toiletten in de septische put te laten toekomen. Voor het sanitaire water (grijs) kan eventueel ook voor een vetvanger gekozen worden.

Hier kan eventueel ook gekozen worden om een IBA (individuele behandeling voor afvalwater) te plaatsen. Hou er wel rekening mee dat deze IBA moet uitgeschakeld worden indien de zone verandert in collectief geoptimaliseerd buitengebied. Meestal wordt er daarom in collectief te optimaliseren buitengebied geen IBA geplaatst maar dus een grotere septische put (minimum 3000 liter).

In individueel te optimaliseren buitengebied (rode zones) ben je verplicht om zelf je afvalwater te zuiveren via een IBA. Je neemt hiervoor best contact op met de lokale overheid hoe je dit best doet. Voor oudere bestaande toestanden zal er vroeg of laat, via de lokale overheid, opgelegd worden om zo een IBA te plaatsen.

2. Het hemelwater (RWA) mag niet in de afvoeren van de DWA terechtkomen.

Je kan het laten infiltreren op je perceel, laten afvloeien op natuurlijke wijze (vb naar beek of gracht) of via het controleputje RWA laten aansluiten op het bestaande rioleringsstelsel.

Het water dat op daken valt, wordt meestal eerst afgevoerd naar een regenwaterput. Deze regenwaterput is enkel verplicht bij een nieuwbouw woning.

Al het water dat valt op plaatsen die niet volledig overdekt en afgesloten zijn en afgevoerd wordt naar de riolering, moet aansluiten op de RWA. Dit is zo het geval voor terrassen, de afvoerleiding van verharding onder afdakjes, balkons,.....

Het afvalwater van de filter van een buitenzwembad moet wel naar de DWA. Dit doe je best niet bij een IBA. In een IBA kan je best geen zwembadwater laten toekomen.

De lokale overheid kan extra eisen stellen aan je PWA. Ook hiermee moet je dan rekening houden (vb verplichte regenwaterput bij verbouwing, verplichte septische put in centraal gebied,.....)



Het is aan te raden om tijdens de aanleg van de afvoeren foto's te nemen waarop je het tracé ervan kan zien.